

Kerala Gazette No. 13 dated 30th March 2010.

PART I

Section iii



കേരള സർക്കാർ

നിയമ (നിയമ നിർമ്മാണം-സി) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ 21847/ലെഗ്.സി2/2009/നിയമം.

തിരുവനന്തപുരം, 2010 ജനുവരി 5.
1931 ചെറപ്പം 15.

2010 ജനുവരി 4-ാം തീയതി കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയ ഇനി പറയുന്ന ഓർഡിനൻസ് പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിവിലേക്കായി ഇതിനാൽ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നു.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻപ്രകാരം,

കെ. ജോൺ ബ്രിട്ടോ,
നിയമവകുപ്പ് സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി.

**2010-ലെ കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ്
(ഭേദഗതി) ഓർഡിനൻസ്**

ഭാരത റിപ്പബ്ലിക്കിന്റെ അറുപതാം സംവത്സരത്തിൽ കേരള ഗവർണ്ണർ വിളംബരപ്പെടുത്തിയത്.

1971-ലെ കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് ആക്റ്റ്
വീണ്ടും ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നതിനുള്ള

ഒരു

ഓർഡിനൻസ്

പീഠിക.—1971-ലെ കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് ആക്റ്റ് ഇനി പറയുന്ന ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വീണ്ടും ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നത് യുക്തമായിരിക്കുന്നതിനാലും;

കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭ സമ്മേളനത്തിലല്ലാത്തതിനാലും താൻ സത്വര നടപടി എടുക്കേണ്ടത് ആവശ്യമാകുന്ന സാഹചര്യങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് കേരള ഗവർണ്ണർക്ക് ബോധ്യമായിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ, അതിനാൽ, ഭാരതത്തിന്റെ ഭരണഘടനയുടെ 213-ാം അനുച്ഛേദം (1)-ാം ഖണ്ഡാമൂലം നൽകപ്പെട്ട അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് കേരള ഗവർണ്ണർ ഇനി പറയുന്ന ഓർഡിനൻസ് വിളംബരപ്പെടുത്തുന്നു:—

1. ചുരുക്കപ്പേരും പ്രാരംഭവും.—(1) ഈ ഓർഡിനൻസിന് 2010-ലെ കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് (ഭേദഗതി) ഓർഡിനൻസ് എന്ന് പേര് പറയാം.

(2) ഇത് ഉടൻ പ്രാബല്യത്തിൽവരുന്നതാണ്.

2. 1971-ലെ 19-ാം ആക്റ്റ് താൽക്കാലികമായി ഭേദഗതി ചെയ്യപ്പെടേണ്ടതാണ്.—ഈ ഓർഡിനൻസ് നിലവിലിരിക്കുന്ന കാലത്ത്, 1971-ലെ കേരള സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡ് ആക്റ്റിന് (1971-ലെ 19) (ഇതിനുശേഷം പ്രധാന ആക്റ്റ് എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെടുക) 3-ാം വകുപ്പിൽ വിനിർദ്ദേശിച്ചിരിക്കുന്ന ഭേദഗതിക്ക് വിധേയമായി പ്രാബല്യമുണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.

3. 36 എ എന്ന പുതിയ വകുപ്പ് കൂട്ടിച്ചേർക്കൽ.—പ്രധാന ആക്റ്റിൽ, 36-ാം വകുപ്പിനുശേഷം ഇനി പറയുന്ന വകുപ്പ് കൂട്ടിച്ചേർക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

“36എ. സംയുക്ത സംരംഭ പദ്ധതിയിലൂടെയോ പൊതു-സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത പദ്ധതിയിലൂടെയോ പാർപ്പിട നിർമ്മാണമോ വികസന പദ്ധതികളോ ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ബോർഡിനുള്ള അധികാരം.—ബോർഡിന്, സംയുക്ത സംരംഭ പദ്ധതി മുഖേന അല്ലെങ്കിൽ പൊതു-സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത പദ്ധതി മുഖേന, അതതു സംഗതിപോലെ, ഏതൊരു പാർപ്പിട നിർമ്മാണ പദ്ധതിയോ, വികസന പദ്ധതിയോ, അങ്ങനെയുള്ള ഓരോ പദ്ധതിയും സർക്കാരിന്റെ അംഗീകാരത്തോടുകൂടി, നടപ്പിലാക്കാവുന്നതാണ്.

വിശദീകരണം.—ഈ വകുപ്പിന്റെ ആവശ്യത്തിലേക്കായി, “സംയുക്ത സംരംഭ പദ്ധതി അല്ലെങ്കിൽ പൊതു-സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത പദ്ധതി” എന്നാൽ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങൾ, ഷോപ്പിംഗ് മാളുകൾ മുതലായവ ഉൾപ്പെടുന്ന ഏതെങ്കിലും പാർപ്പിട നിർമ്മാണ പദ്ധതിയോ വികസന പദ്ധതിയോ നടപ്പിലാക്കുന്ന തിനുവേണ്ടി സുതാര്യമായതും ഓപ്പൺ പ്രൊക്യൂർമെന്റ് സമ്പ്രദായം മുഖേന ആർജ്ജിച്ചതുമായ, സ്വകാര്യ വ്യക്തിയുമായോ കമ്പനിയുമായോ ഉള്ള ബോർഡിന്റെ പങ്കാളിത്തം എന്ന് അർത്ഥമാകുന്നു.”

ആർ. എസ്. ഗവായ്,
ഗവർണ്ണർ.

(ശരിത്തർജ്ജമ)

എസ്. കുമാരി സുധ,
നിയമവകുപ്പ് അഡീഷണൽ സെക്രട്ടറി.